



Aan:

De heer M. Eggermont

In afschrift aan:

Provinciale Staten van Utrecht

| | | | |
|--------------|------------|--|--|
| DATUM | 10-12-2019 | DOEIN | Leefomgeving |
| NUMMER | 8200B270 | CONTACTPERSOON | D. Theunissen |
| UW BRIEF VAN | 26-11-2019 | DOORKIESNUMMER | +31 30 258 2437 |
| UW NUMMER | - | E-MAILADRES | diederik.theunissen@provincie-utrecht.nl |
| BIJLAGE | - | ONDERWERP BEANTWOORDING SCHRIFTELIJKE VRAGEN | Woningbouw Zon & Schild |

Geachte heer Eggermont,

Toelichting:

U heeft ons op 26 november 2019 een drietal schriftelijke vragen gesteld over onze betrokkenheid bij de totstandkoming van het Ruimtelijk ontwikkelkader Zon & Schild van de gemeente Amersfoort. Hieronder voorzien wij u van antwoord.

1. Klopt het dat GS al lange tijd in overleg is met Amersfoort over de bouw van 500 woningen op het terrein van Zon & Schild?

Antwoord:

De provincie is ambtelijk geruime tijd betrokken bij de totstandkoming van het Ruimtelijk ontwikkelkader Zon & Schild van de gemeente Amersfoort. Er hebben verschillende overleggen plaatsgevonden waarin de gemeente geadviseerd is over de gebiedsgerichte uitwerking van het provinciaal beleid zoals is opgenomen in de Provinciale Ruimtelijke Stuurvisie (PRS) / Provinciale Ruimtelijke Verordening (PRV).

2. Hoe verhoudt zich dit plan volgens GS met de PRS/PRV?

Antwoord:

Dit gemeentelijk kader is niet in GS aan de orde geweest. De gemeente heeft dit ruimtelijk ontwikkelkader opgesteld op basis van de ruimte die PS biedt om, in uitzondering op het verstedelijkingsverbod van het landelijk gebied en onder voorwaarden, percelen bestemd voor specifieke stedelijke functies naar een andere stedelijke functie te bestemmen (artikel 3.8 PRV) ook wel 'rood voor rood'. Dit is ambtelijk besproken, het is mogelijk om maatschappelijke functies om te zetten naar woningbouw.

Tevens heeft de provincie de gemeente ambtelijk geadviseerd over de locatiegerichte provinciale belangen zoals deze zijn opgenomen in de PRS/PRV waaronder onder andere het Natuur Netwerk Nederland, Cultuurhistorische Hoofdstructuur, Recreatie en mobiliteit.

3. Is het college van plan medewerking te verlenen aan deze bouw in het groen? Zo ja, waarom en hoe en wanneer kunnen PS de daartoe noodzakelijke Statenvoorstellen tegemoet zien?

Antwoord:

De huidige bestemming voorziet in de realisatie van stedelijke functies. De gemeente geeft uitvoering aan de ruimte die PS biedt in de PRS/PRV om, in uitzondering op het verstedelijkingsverbod van het landelijk gebied, percelen bestemd voor specifieke stedelijke functies naar een andere stedelijke functie te bestemmen. Zolang de ontwikkeling binnen de 'rood voor rood' PRV bepaling blijft, zijn statenvoorstellen niet nodig. Wel kunnen wij, als overleg niet het gewenste resultaat oplevert, een zienswijze indienen tegen een ruimtelijk besluit indien dit besluit buiten de PRV bepalingen valt.

Na gemeentelijke besluitvorming over dit kader zal de gemeente Amersfoort naar verwachting de woningaantallen die zij hier wil faciliteren de komende periode in het kader van de provinciale Omgevingsvisie en de daaraan gekoppelde regionale programmering opvoeren. De locatie kan bijdragen aan het oplossen van het woningbouwtekort in de regio Amersfoort.

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Utrecht,



Voorzitter,
mr. J.H. Oosters



Secretaris,
mr. drs. A.G. Knol-van Leeuwen