

Mondelinge vragen aan het College van GS,
betreffende de WOZ waarde



50PLUS is van mening dat de provincie Utrecht samen met gemeenten en woningcorporaties dient te zorgen voor voldoende betaalbare, geschikte woningen voor ouderen, jongeren en mindervaliden

Door de gestegen en verder stijgende AOW-leeftijd, het niet of onvoldoende indexeren van uitkeringen en pensioenen komen mensen dikwijls financieel in de knoei, omdat kosten voor de dagelijkse levensbehoeften wel stijgen.

Corona

Iedereen in het land, dus ook in de provincie, is in meer of mindere mate getroffen door de gevolgen van de corona pandemie. Maar met name ondernemers, horeca en evenementen- en cultuursector hebben het erg zwaar.

WOZ

In het AD van 10 september is melding gemaakt dat nu voor het vijfde jaar op rij de gemiddelde woningwaarde toegenomen. De zogenoemde WOZ-waarde (Waardering Onroerende Zaken) van een Nederlandse woning ligt nu op 270.000 euro, bijna 9 procent meer dan een jaar eerder. Niet eerder lag het gemiddelde zo hoog, meldt het CBS.

In de provincie Utrecht is de stijging het grootst in Zeist: maar liefst 12 procent. Na Zeist volgen Utrecht (11,2 procent), Baarn (10 procent) en Eemnes (9,9 procent).

Vraag

- 1, Is het college het met ons eens dat is deze economisch slechte tijd en een tijd waarin onze prioriteit moet liggen op het samen tegengaan van de gevolgen van Covid-19 het uitermate ongelukkig is dat gemeenten de WOZ waarden met dergelijk grote percentages verhogen. Veel mensen hebben het al zo zwaar en dan komt dit er ook nog bovenop.
- 2, Is het college bereid om met de gemeenten in gesprek te gaan en hen op te roepen de WOZ toename in te trekken, dan wel te minimaliseren.

Namens de 50PLUS fractie en hoogachtend,

Mieke Hoek