

in 5
minuten

Gewoon een boer uit
Soest



in VIJF minuten

TT + T

**Gewoon een boer uit
Soest**

?????

TT + T

Gewoon een boer uit

Soest

Terugblik

Toekomst

TT + T

Gewoon een boer uit

Soest

Terugblik

Toekomst +

Transitie

Terugblik

Gewoon een boer uit Soest



Nieuweweg, jaren 50...
.....verplaatsen.....

Terugblik

Gewoon een boer uit Soest



.....verplaatsen.....naar
Insingerstraat.....landelijk

en toen?

Gewoon een boer uit
Soest



u ziet het al

Gewoon een boer uit
Soest



Landelijk gebied/kernrand/grens bereikt

MAAR

Gewoon een boer uit
Soest



NIET STILGEZETEN, GEGROEID NAAR 40 ha

MAAR

Gewoon een boer uit Soest



- 120 rundvee
- extensief beheer
- * grond in eigendom of
- langdurige pacht
- Extra bedrijfsruimte

- Maar....vér van de basislocatie.....DUS

NIET STILGEZETEN, GEGROEID NAAR 40 ha

**DUS,
JAREN!**

**Gewoon een boer uit
Soest**



**PRATEN.....
PRATEN.....
PRATEN.....
WACHTEN....
NIEUW BESTEMMINGSPLAN**

- **GEMEENTE OVERTUIGD**

EN TOEN?

Gewoon een boer uit
Soest



PROVINCIE ZEGT **NEE.**
GEMEENTERAAD!
FOUT GEDAAN!
WORDT GEZIEN ALS
NIEUWVESTIGING EN
DE PROVINCIE VINDT
DAT DAT NIET MAG.
OOK DE RAAD VAN STATE
ZEGT DAT, MAAR.....



EN TOEN?

**Gewoon een boer uit
Soest**

Raad van State

**GEEFT KANSEN MAAR.... DAN
AANTONEN DAT HET GAAT OM:**

- 1. GRONDGEBONDEN LANDBOUW**
- 2. VERBETERING LANDBOUWSTRUCTUUR EN**
- 3. HERVESTIGING ELDERS NIET MOGELIJK IS**

EN NU ?

**Gewoon een boer uit
Soest**

**ER IS DUS OPGESTELD EEN UITGEBREID RAPPORT VOLGENS
AANBEVELINGEN UITSPRAAK RAAD VAN STATE DAT MIJN
BEDRIJF AAN DE GESTELDE VOORWAARDEN VOLDOET. IS
NATUURLIJK BESCHIKBAAR VOOR U. MET NAME VERBETERING
LANDBOUWSTRUCTUUR IS AAN DE ORDE. HERPLAATSING.....ZIE
TERMEN ALSVAB.....ONMOGELIJK.**

DUS.....

**WAAROM STA IK DAN HIER ALS HET
DAN KAN?**

**ALTIJD
BEZWAAR !!!**

**Gewoon een boer uit
Soest**

Help

**Uw bedoeling (beleid) is
goed maar de regels.....
maken veel Onmogelijk!!**

transitie!!!

**Gewoon een boer uit
Soest**

VAB

**Vrijkomende agrarische
bebouwing! Ja, maar géén
boerderij!! Loodsen.....**

10 FEBRUARI 2016

Vrijkomende Agrarische Bebouwing

Regio's Amersfoort en FoodValley samen met provincies voorop in VAB innovaties

Tot 2030 komt er in de Regio's Amersfoort en FoodValley naar schatting ruim 1,3 miljoen vierkante meter aan agrarische bebouwing vrij. Gemeenten in beide regio's slaan de handen ineen om een oplossing te bieden voor dit omvangrijke en verstrekkende vraagstuk. Uitgangspunten zijn een goede ruimtelijke kwaliteit en een duurzaam economisch perspectief met behoud van een sterke agrarische structuur.



...eland te voorkomen. De
... regels voor vervangend ge-
... van de schuren en boerderijen
... n te krap.

Ze pleiten voor meer experimen-
tele mogelijkheden om wonen, wer-
ken en zorgfuncties op het platte-
land mogelijk te maken. De provin-
cies hebben positief gereageerd op
het voornemen. „Ik sluit niet uit dat
we met Utrecht en Gelderland een
provincie overschrijdend experi-
menteel beleid gaan creëren voor de
Vallei,” zegt de Utrechtse gedeputee-
teerde Bart Krol.

Bij de leegstand is niet het aantal
boerderijen zelf gerekend, omdat
die nogal eens bewoond worden

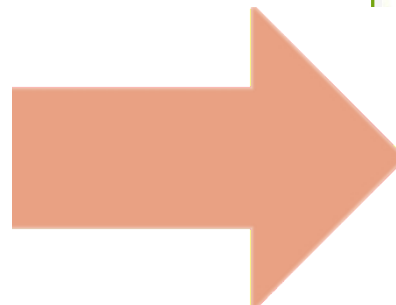
OVEREEM

door de boer die ermee stopt of door
een nieuwe koper. Als die leeg
komen te staan, komt er nog eens
tegen de 60.000 vierkante meter
aan leegstand in Eemland en
90.000 in Barneveld, Nijkerk en
Scherpenzeel bij. Onder Eemland
vallen in dit artikel Amersfoort,
Baarn, Bunschoten, Eemnes, Leus-
den en Woudenberg.

Voor het totale gebied van de twee
regio's gaat het om 1,3 miljoen vier-
kante meter aan schuren. Bij de op-
pervlaktemetingen zijn weilanden
niet meegerekend. Die worden

meest
ven.

De
ooster
scher,
niet v
vlakte
blijft
over,
meter
gang
het k
1950
nu zi
uit



TRANSITIE

**Gewoon een boer uit
Soest**

**Ik bied:
Vitaal
platteland**



Thema's en doelen

Onderstaande figuur illustreert de opbouw van het LEADER programma in Utrecht-Oost.

DOEL: Het versterken van de gebiedsgerichte economie en het ontwikkelen van het platteland en een duurzame landbouw, in samenhang met de omliggende stedelijke gebieden



THEMA:
Platteland en Ommestad

- Voedsel
- Recreatie
- Educatie

THEMA:
Innovatie

- Sociale innovatie
- Duurzame energie



TRANSITIE !!!

**Gewoon een boer uit
Soest**

**Ik bied:
FoodValley
mentaliteit**

Lekker Lokaal Soesters Vlees

Geplaatst door Goran



EETBAAR

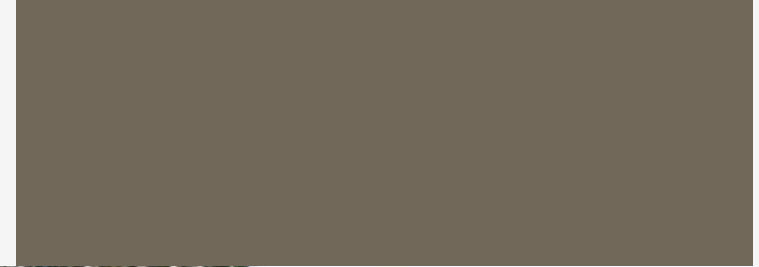
SOEST

**WINKEL AAN
HUIS**

TRANSITIE !!!

**Gewoon een boer uit
Soest**

**Ik bied:
Extensieve
veeteelt**



TRANSITIE !!!

**Gewoon een boer uit
Soest**

**Ik bied:
Dierenwelzijn**



RELAXED TOCH...

TRANSITIE !!

**Gewoon een boer uit
Soest**

Ik bied:

**Behoud agrarisch
landschap**

Gebiedskatern Eemland



Samen maken we Utrecht mooier



TRANSITIE !!!

**Gewoon een boer uit
Soest**

**Ik bied:
Uitstekend
businessplan /
duurzaam bedrijf**

ACTUEEL? JA.

**DENKEN AAN CIRCULAIRE ECONOMIE!!!
Niet zo maar woorden op papier, géén
circulaires.....maar grondstoffen laten
circuleren. Van gras naar mest en van
mest naar gras en dan weer naar mest
en tussendoor.....duurzame landbouw
en vlees van dichtbij. Kun je zien komen**

TRANSITIE !!!

**Gewoon een boer uit
Soest**

**Ik zeg:
kom kijken en
overtuig u**

ZIE EN
BEWONDER :

Gewoon een boer uit
Soest



EN WAAR IS DAT
ALLEMAAL ?

Gewoon een boer uit
Soest



700 METER ACHTER DE
OUDE KERK VAN SOEST.
LANGS HET FEESTTERREIN
EN DAN DIRECT RECHTS.
KAN NIET MISSEN. VOOR
HET ZICHT OP DE EEM
MOET JE WEL VÉÉÉÉÉÉÉÉÉÉ
VERDER.

**EN WAAR IS DAT
ALLEMAAL ?**

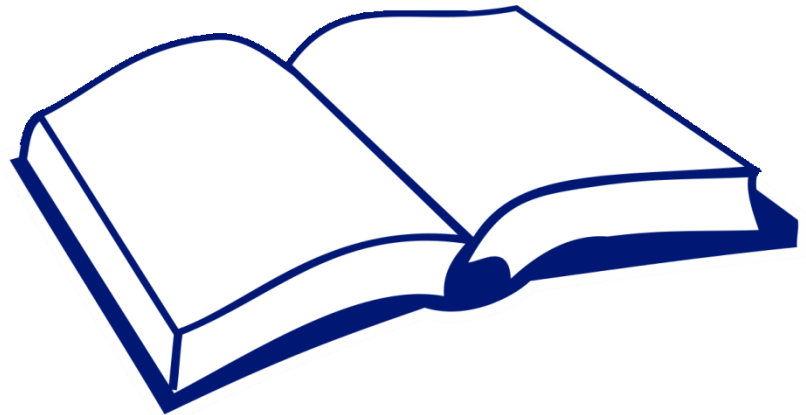
**Gewoon een boer uit
Soest**



**FILMPJE KIJKEN?
ALS ER TIJD VOOR IS.
DUURT 1 minuut**

**Van d'Oude Kerk in
Soest naar mijn nieuwe
boerderij.....**

**ALLES WAT GEZEGD IS
IS JUIST EN CONTROLEERBAAR.
EEN VOLLEDIG OVERZICHT VAN
STUKKEN PROVINCIE, RAAD VAN
STATE, GEMEENTE SOEST, RAPPORTEN,
NATUURMONUMENTEN, O-GEN,
PERSPUBLICATIES, project LEADER
enz. IS BESCHIKBAAR**







Dank voor uw aandacht

van.dorresteijs@ziggo.nl



WD Elements (G:) > DorresteynCONCENTRATIE >

Naam	Gewijzigd op	Type
 ledere-boer-moet-nadenken-over-natuur	18-4-2016 12:12	Adobe Acro
 Boeren-hinderen-boeren	18-4-2016 21:35	Adobe Acro
 FW boerderij coelhorst (413 kB)	3-5-2016 23:27	Outlook-ite
 2015-12-18_15175-002 Bijlage 1 VanStam O-gen	3-5-2016 23:41	Adobe Acro
 2015-12-18_15175-002 Bijlage 2 GO_formulier_2015_20150805 (1) (1)	3-5-2016 23:41	Adobe Acro
 2015-12-18_15175-002 Bijlage 3 nieuwbouwlocatie PvdB weg	3-5-2016 23:41	Adobe Acro
 2015-12-18_15175-002 Toelichting bedrijfsverplaatsing met opmerkingen	3-5-2016 23:41	Adobe Acro
 2015-12-18_15175-002 Toelichting bedrijfsverplaatsing	3-5-2016 23:41	Adobe Acro
 opzet notitie voor Andre gesprek Janne	3-5-2016 23:44	Outlook-ite
 actueel discussie Janne feb 2016	3-5-2016 23:45	Outlook-ite
 RE kort verslag afspraak 29 februari 2015 bew	4-5-2016 0:01	Outlook-ite
 FW kort verslag afspraak 29 februari 2015.	4-5-2016 0:02	Outlook-ite
 leader programma	18-5-2016 22:18	Adobe Acro
 Leader ontwikkelingsstrategie 2015 oost Utrecht	18-5-2016 22:22	Adobe Acro
 DE Gooi 19 mei 2016	19-5-2016 12:46	JPG-bestan
 kadernotitie_start_herijking_prs_en_prv (1)	24-5-2016 21:56	Adobe Acro
 Kernrandzone Soesterveen_concept_29032016_MQ	24-5-2016 21:57	Adobe Acro
 cultuurnota_2016-2019	29-5-2016 16:03	Adobe Acro
 kadernota_cultuur_voor_u_2012-2015	29-5-2016 16:04	Adobe Acro
 samenvatting_doelen_cultuurnota_2012-2015 (2)	29-5-2016 16:11	Adobe Acro
 KADERNOTITIE START HERIJKING PROVINCIALE RUIMTELIJKE STRUCTUURVISIE ...	29-5-2016 22:18	Microsoft V
 kadernotitie_start_herijking_prs_en_prv (2)	29-5-2016 22:19	Adobe Acro
 publicatie PRS PRV Utrecht 2016	30-5-2016 20:34	Adobe Acro