

M 136
(gewijzigd)

MOTIE 30% SOCIALE WONINGBOUW, 100% SOCIAAL

Provinciale Staten van Utrecht, in vergadering bijeen op 1⁵ december 2016, ter bespreking van het Beleidskader Binnenstedelijke Ontwikkeling 201~~7~~⁷-2019,

Overwegende dat:

- Er veel huurders van sociale huurwoningen zijn die net geen recht op huurtoeslag hebben
- De woonbond heeft berekend dat zij zo'n 20 tot 30 euro per vierkante meter, per jaar, meer betalen dan mensen die een woning kunnen kopen.
- Deze huurders niets kunnen kopen, omdat ze geen hypotheek krijgen.
- Er voor hen weinig te kiezen valt en ze vaak genoeg moeten nemen met een te dure huurwoning in een slechte staat.
- Dit komt omdat er vaak sociale huur verkocht wordt, en weinig wordt bijgebouwd.

Constaterende dat:

- Sociale woningbouw in gemeenten niet van de grond komt omdat politieke partijen lijnrecht tegenover elkaar staan vanwege uiteenlopende belangen
- De provincie hierin meer wil regisseren
- De provincie vanuit het budget Binnenstedelijke Ontwikkeling op effectieve wijze woningbouwprojecten ondersteunt

Dragen het College op:

- Het Terugdringen van de wachtlijsten op voor sociale woningen*
- Minimaal 30% sociale woningbouw als voorwaarde te stellen voor ondersteuning van woningbouwprojecten door de provincie, *waar technisch mogelijk!*

En gaan over tot de orde van de dag

Truke Noordenbos

SP fractie

