



Motie "Geef starters en senioren weer een kans op de woningmarkt"
Provinciale Staten van Utrecht, in vergadering bijeen op 30 oktober 2019

Constateerend dat:

- De woningmarkt inmiddels oververhit is en de druk toeneemt;
- Er vooral te weinig betaalbare woningen gebouwd worden voor starters en senioren;
- Doorstroming wordt belemmerd, omdat er nog steeds te weinig aanbod is in het zogenaamde middensegment (koop- en huur);
- De inzet van het College is de productie van woningen te laten stijgen naar 10.000 woningen per jaar;
- De focus daarbij ligt op binnenstedelijk- en binnendorps bouwen, waarvan 50% in het lage en middensegment (huur- en koop).

Overwegende dat:

- De provincie een regierol heeft in dit dossier;
- In de begroting 2020 budget is opgenomen voor het ondersteunen en versnellen van binnenstedelijke- en binnendorpse woonprojecten.

Dragen het College van GS op:

- Het huidige beleidskader binnenstedelijke vernieuwing 2017 en 2020 vervroegd te evalueren en conform de nieuwe ambities aan te passen;
- Om versneld concrete regionale programmering op te stellen, waarbij gestimuleerd wordt om betaalbare woningen voor met name starters en senioren te bouwen;
- De doorstroming vanuit de bestaande woningvoorraad actief op de provinciale- en regionale bouwagenda te zetten;
- De Staten structureel en regelmatig te informeren over de aard, omvang en planning van bouwprojecten, waarbij procesgeld en eventuele andere (investerings-)middelen vanuit de Provincie worden ingezet.

En gaan over tot de orde van de dag.

Groenlinks
CDA